



	SUSTAINABILITY POLICY		
	POL-DIR-INF-016	Pág.: 1 de 2	20/01/2025
Copyright © 2026 Marcelo Alais. All rights reserved. This document is the exclusive property of Marcelo Alais. Its reproduction, in whole or in part, is strictly prohibited except with the express written authorization of the copyright owner and in accordance with applicable law. The use, copying, reproduction, distribution, or sale of this publication is permitted only with the express written authorization of the copyright owner. The printed version is an uncontrolled copy.			



SUSTAINABILITY POLICY

POL-DIR-INF-016

Pág.: 2 de 2

20/01/2025

SUSTAINABILITY POLICY

marceloalais assumes a steadfast commitment to operating in a sustainable and responsible manner, actively striving to drive local development, minimize the environmental impact of its operations, and build a better future for generations to come.

OPERATIONAL AND ENVIRONMENTAL COMMITMENTS

To materialize this commitment, marceloalais formally pledges to adhere to the following directives across all its projects and operations:

- Energy Efficiency and Emissions Management:** Utilize energy resources responsibly and foster energy efficiency throughout corporate operations, concentrating efforts on minimizing greenhouse gas (GHG) emissions, promoting the use of renewable energy sources, and executing a rigorous, compliant waste management framework.
- Research and Development (R&D):** Implement targeted research and development projects aimed at enhancing operational efficiency within the construction industry, thereby enabling a systematic reduction of greenhouse gas emissions generated by corporate operations.
- Natural Resource Protection:** Standardize the consumption of natural resources by proactively protecting the environment, with a primary focus on safeguarding soil quality, water sources, and the local biodiversity inhabiting our operational areas.
- Sustainable Local Development:** Promote sustainable local development by generating genuine socio-economic opportunities within the communities where the company executes its commercial and infrastructure activities.

RESPONSIBILITY AND PROGRAM EXECUTION

Understanding, executing, and promoting this policy is a shared responsibility mandatory for everyone who is part of marceloalais.

To ensure its effectiveness, leadership assumes the following commitments:

- Raise awareness and train all employees to firmly establish, nurture, and maintain a robust corporate sustainability culture across the firm.
- Proactively communicate and distribute this policy to employees, partners, and relevant external stakeholders, ensuring it remains permanently accessible to the general public.
- Periodically review this document, evaluating practical compliance rates and implementation outcomes, while allocating the necessary resources to ensure its ongoing execution and continuous improvement.

This policy becomes effective immediately upon formal issuance and publication.



Reconquista 616 Piso 1º
C1003ABN - CABA

info@marceloalais.com
@marceloalais
marceloalais.com

Marcelo E. Alais
Managing Director & Senior Advisor
Financial Engineering & Infrastructure
marceloalais

Digitally signed using Firm.ar

January 2025





	POLITICA DE SUSTENTABILIDAD		
	POL-DIR-INF-016	Pág.: 1 de 2	20/01/2025
Copyright © 2026 Marcelo Alais. Todos los derechos reservados. Este documento es propiedad exclusiva de Marcelo Alais y su reproducción total o parcial está totalmente prohibida y queda amparada por la legislación vigente. El uso, copia, reproducción o venta de esta publicación, sólo podrá realizarse con autorización expresa y por escrito del propietario de la publicación. La impresión es una copia no controlada.			



POLITICA DE SUSTENTABILIDAD

POL-DIR-INF-016

Pág.: 2 de 2

20/01/2025

POLITICA DE SUSTENTABILIDAD

marceloalais asume un compromiso firme con una operación sustentable y responsable que busca impulsar de manera activa el desarrollo local, reduciendo el impacto ambiental de sus operaciones y creando un mejor futuro para las generaciones venideras.

marceloalais se compromete a:

- a) Utilizar de manera responsable los recursos energéticos y a fomentar la eficiencia energética en sus operaciones, en especial minimizando las emisiones de gases de efecto invernadero (GEI), promover el uso de fuentes de energía renovable y en realizar una responsable gestión de residuos.
- b) Implementar proyectos de investigación y desarrollo para mejorar la eficiencia en la industria de la construcción que nos permitan reducir las emisiones de gases efecto invernadero producidas por nuestras operaciones.
- c) Normalizar el uso de recursos naturales protegiendo el medioambiente: el suelo, las fuentes de agua y la biodiversidad de especies que habita en nuestros lugares de operación
- d) Promover el desarrollo local sostenible, generando oportunidades económicas y sociales en las comunidades donde realizamos nuestras actividades.
- e) Comprender, cumplir y difundir esta política es responsabilidad de todos los que formamos parte de **marceloalais**
- f) Concientizar y formar a todos los colaboradores con el fin de crear en la empresa una cultura de Sustentabilidad.
- g) Comunicar y difundir la política a los colaboradores y partes interesadas; manteniéndola disponible al público.
- h) Revisar periódicamente esta política, evaluando el cumplimiento y resultados de su aplicación, y asignar los recursos para que se pueda cumplir.

La presente política rige a partir de la fecha de su publicación.



Marcelo E. Alais
Director General y Asesor Senior
Ingeniería Financiera e Infraestructura
marceloalais

Firmado digitalmente con Firm.Ar

Enero 2025



Reconquista 616 Piso 1º
C1003ABN - CABA

info@marceloalais.com
@marceloalais
marceloalais.com

